

# REGISTRO GERAL (Livro Nº 2)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMOVEIS CNM: 001925.2.0007805-48

MACEIÓ - ALAGOAS

*Cláudio Pereira de Andrade*

Cláudio Pereira de Andrade

Oficial

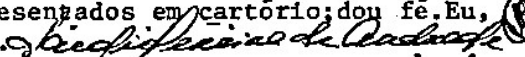
**MATRÍCULA Nº 7805** (sete mil, oitocentos e cinco)-DATA: 23 de junho de 1.988.

-Terreno próprio desmembrado do lote nº 19 (dezenove), da Quadra "B", do Desmembramento Riachuelo, no bairro do Trapiche da Barra, nesta cidade, medindo 10,00m (dez metros) de largura na frente e nos fundos, por 30,00m (trinta metros) de frente a fundos em ambos os lados, limitando-se pela frente com a rua Riachuelo, do lado direito com a rua Manoel Correia de Siqueira, antiga rua em projeto, do lado esquerdo com o restante do lote nº 19, de Nilton Macário do Nascimento e pelos fundos com o lote nº 18.-PROPRIETÁRIA: IGREJA BATISTA DO FAROL.-REGISTRO ANTERIOR: Lº 3-BQ, fls. 292/293, nº 53.264, em 17.06.69, do 1º Cartório de Registro de Imóveis, C/Nº 7322, por onde se vê que a proprietária adquiriu o imóvel desta matrícula por compra feita a Francisca Mendonça de Albuquerque Uchoa e outros, conforme escritura pública de compra e venda, lavrada em 30.05.69, nas notas do 5º Ofício desta capital, tabelião Hélio Ramalho Ferreira, no Lº nº 238/93, fls. 96v à 99; dou fê. Eu *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 23.06.88. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.1-7805-Protocolo nº 14290-23.06.88.-COMPRA E VENDA-Por escritura pública de compra e venda, lavrada em 16.05.88, nas notas do 4º Ofício desta capital, Lº 127, fls. 45v/47v, tabelião Lumar Fonseca de Machado, a proprietária, IGREJA BATISTA DO FAROL, com sede na Av. Dom Antônio Brandão, 90, Farol, nesta cidade, CGC/MF sob nº 12.376.976/0001-42, representada neste ato pelo seu pastor José Guedes dos Santos, brasileiro, casado, pastor evangélico, residente e domiciliado nesta cidade, CPF nº 015.758.484-49, vendeu a SALGEMA INDUSTRIAS QUIMICAS S/A, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Av. Assis Chateaubriand, 5260, nesta cidade, CGC/MF sob nº 12.296.919/0001-52, representada neste ato por seus Diretores Rubem Velloso Guimarães e Abranham Zagury, brasileiros, casados, engenheiros químicos, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF/MF nºs 003.392.617-49 e 018.515.197-34, respectivamente, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 3.669.066,00 (três milhões, seiscentos e sessenta e nove cruzados e sessenta e seis centavos), pagáveis do seguinte modo: Cz\$ 1.348.870,00 neste ato, e o restante representados por três notas promissórias, vencíveis no dia 16 dos meses subsequentes; foi pago o imposto de transmissão e se acha quites com a Municipalidade; foram apresentadas as certidões de que trata a Lei nº 7433, de 18.12.85; dou fê. Eu *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 23.06.88. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.2-7805-Protocolo nº 24610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 02.04.2002, com firma reconhecida da TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, Complexo Básico, Coppec, Polo Petroquímico, Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial, nesta capital, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos, brasileiro, casado, contador, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta capital, por procuração particular data de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A, foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretaria da Receita Federal nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. Oficial Substituta. *Cláudio Pereira de Andrade*

R.3-7805-Protocolo nº 26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004, com firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico /

de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de Góes Monteiro s/n, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta cidade representada por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casada, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta cidade, por procuração particular de 06.05.2004, com firmas reconhecidas para constar que o imóvel constante desta matrícula da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54, foi incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembleias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003, registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004; Apresentou em cartório em nome da TRIKEM S/A a CND/INSS nº 003232004-04001010 em 19.01.2004 e em nome da BRASKEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 em 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e Tributos e Contribuições Federais com Efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fé. Eu,  Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial.